

Ln. M. SAPPANY PILLAI,
B.E., M.I.E., F.I.V., MICA

and Associates

CHARTERED ENGINEER-M/113880/9
GOVT. APPROVED VALUER - C1/170/1990

APPROVED BY AXIS BANK,
BANK OF BARODA, BANK OF CEYLON
CANARA BANK, CATHOLIC SYRIAN BANK,
CITY UNION BANK, COSMOS BANK, DENA BANK,
ESSELS FINANCE LTD., FEDERAL BANK, HUDCO,
IOB, IOC, IFCI, JAMMU & KASHMIR, MSTC LTD.,
NATIONAL INSURANCE CO., PUNJAB SINDH BANK,
REPCO BANK, SIDBI, SOUTH INDIAN BANK, TMB,
UNION BANK OF INDIA, UNITED INDIA INSURANCE CO.,
YES BANK, OTHER BANKS INCOME TAX DEPT ETC.

REGISTERED ENGINEER : RE/GR-I/19/04/097 ON 02.04.2019



**SERVICE ACROSS
THE NATION**

Off : 044-28525589

044-28522447

Mobile : 98410-37806

72990 37807

E-mail : sappanypillai@yahoo.com (Per)

sappanypillai@gmail.com (Off)

GST No. : 33AAVPS9528G1Z0

Pan No. : AAVPS9528G

- * Registered Valuer under IBBI
Regd. No. IBBI RV/05/2018/10427
- * Registered as Valuer under Sec. 34AB /
Sec. 34AE of the Wealth Tax Act.
- * Competent Person to issue
Stability Assessment by Chennai,
Kancheepuram & Tiruvallur

Ref: Val/Admin1-F/Stability/Sri Chaitanya School /Mani/Ujn-79/2022

Date: 17.06.2022

STATEMENT ACCOMPANYING FORM 'A'

1. Name or Door Number of building : **M/s. Sri Chaitanya Techno School,**
2. Location (Street No. Ward No. : **S.No.286/3A,3B and 287/1&2 (as per doc)
S.No.286/3A1,3B1and 287/1A&2 (as per patta)
Vayalanallur B Revenue village,
Hamlet of Chokanallur Village,
Poonamallee Taluk,
Thiruvallur District-600 072.**
- Name of place, i.e. Corporation : **-do-**
Municipality, panchyat/Panchayat,
Union/Township/Cantonment
3. Year of construction : **2019**
4. Approximate cost of construction
as per current rates : **Rs.29.40 Crores**
5. Purpose for which the building is
being used or proposed to be used. : **Educational Purpose**
6. Purpose for which the building
has either to been used. : **School**
7. Details of construction of the
building (particulars) of the
foundation soil, specification of
the various parts under :


Ln. M. SAPPANY PILLAI, B.E., F.I.V.,
Regd. Valuer - C1/170-1990
Chartered Engineer-M/113880/9
Regd. Engineer CMDA RE/GR-I 19-4-097 On: 2-4-19
New No: 299/146, Peters Road,
Thousand Lights, Chennai - 600 086.
Phone: 044-28525589 / 28522447


New No. 299 (Old No. 146), Peters Road, Thousand Lights, Chennai - 600 086.

FORM- B

Certified that the building of **M/s. Sri Chaitanya Techno School** Situated at, S.No.286/3A,3B and 287/1&2 (as per doc) S.No.286/3A1,3B1 and 287/1A&2(as per patta) Vayalanallur B Revenue village, Hamlet of Chokanallur Village, Poonamallee Taluk, Thiruvallur District-600 072 was inspected on 16.06.2022 mentioned in the statement below. I have satisfied myself that the building structurally sound to be used as a Public Building for the purposes noted in the statement. The structural soundness of the building has been verified taking into account the loading as per the latest Indian Standards IS:895. The scope of this Stability Certificate is limited only to the structural soundness of the subject building (and no other structure in the premises) as per IS:456-1978: this does not include the eventualities caused by natural calamities like cyclone, earthquakes, high gales & storm, lightening ,floods, fire etc.,

Date: 17.06.2022


Signature of the Engineer



FORM - C

Form of certificate of structural soundness under sub-section (4) of section 4 of the Tamil Nadu Public Building (Licensing) Act 1965 (Tamil Nadu Act 1 of 1965) Referred to in Rule 4 of the Tamil Nadu Public (Licensing) Rules 1966.

I certify that I have inspected the building mentioned in the statement and furnished below its salient technical features;

1. Foundation:

- | | | |
|--|---|-----------------|
| a) Depth below ground level | : | 3 mts |
| b) Nature of soil set out in the foundation level | : | Red Clay Soil |
| c) Pressure at foundation | : | 20 M.Tons/sq.m. |
| d) Probable safe bearing capacity of the statement with at foundation. | : | 30 M.Tons/sq.m. |

2. Superstructure

- | | | |
|---|---|---|
| (i) Maximum stress in the most critical section of the masonry and concrete | : | Masonry : Within the limits
RCC Column : Within the limits |
| (ii) Nature of masonry and concrete and its safe permissible stress | : | Masonry : 5.00 kg per Sq cm
Concrete : 50.0 kg per Sq cm |

The structural soundness of the building has been verified by me with reference to ISI loading standards 895 (latest version) and other relevant Indian Standard Code for practices and I declare that the building is structurally sound to be used as a public building for the purpose noted in the statement. A license may granted for the period **From 03-07-2022 To 02-07-2025.**

Date: 17.06.2022

Signature of the Engineer.



FORM - E

Form of Report to be made to the competent authority by inspecting authorities or officers appointed under other act under Section 28 of the Tamil Nadu Public Buildings (Licensing) Act 1965 (Tamil Nadu Act 13 of 1965) referred to in Rule 7 of the Tamil Nadu Buildings Licensing Rule 1966,

1. Name and designation of inspecting authority or officer appointed or having jurisdiction under any other act or law : Er.M.Sappany Pillai
B.E., M.I.E., F.I.V., MICA
Chartered Engineer – M/113880/9
Licensed Surveyor – Class IA.
New.No.299, Old.No.146,
Peters Road, Thousand Lights,
Chennai – 600 086.
- Location of the building inspected : **M/s. Sri Chaitanya Techno School,**
D.No, Street No, Name of the Place S.No.286/3A, 3B and 287/1&2 (as per doc)
i.e. Municipal/Corporation/Municipality/ S.No.286/3A1, 3B1 and 287/1A&2 (as per patta)
Panchayat/Panchayat Union/ Vayalanallur B Revenue village,
Township/Cantonment Hamlet of Sokkanallur Village,
Poonamallee Taluk,
Thiruvallur District-600 072
2. Date of Inspection : 16.06.2022
3. Purpose of which the building is used : Educational Purpose-A School
4. Nature of defects noticed : Nil
5. Suggestion for rectifying defects : Not Applicable
6. If in a dangerous condition immediate action recommended to be taken. : Not Applicable

Date: 17.06.2022



Signature of Inspecting Authority/
Officer appointed or having jurisdiction




REMARKS:

1. No structures with inflammable roof must be allowed within the premises.
2. Stagnation of water , trees & cracks in the building must be rectified, if not this certificate will automatically be getting cancelled.
3. This certificate covers the above mentioned buildings only and does not include any other structure or buildings within the premises for other purposes.
4. This certificate does not include the eventualities caused by natural calamities like cyclone, earthquakes, high gales & storm, lightening ,floods, fire etc.,
5. If this certificate is tampered with illegally/unauthorized without the knowledge, permission and signature of the undersigned, this certificate will automatically be getting cancelled.
6. This certificate is not conclude to any title dispute in respect of the property / building.
7. The owner is instructed to check the roof materials, columns etc., now and then and if any material is damaged the same shall be replaced immediately, if not this certificate will automatically be getting cancelled.
8. If additions or alternations shall be made without the prior permission and signature of the undersigned this certificate will automatically be getting cancelled.
9. This certificate has been issued only on physical inspection of the premises.

Signature of the Engineer



திருவள்ளூர் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை திருமதி.எ.சுந்தரவல்லி, இ.ஆ.ப.,

ந.க.2298/2015/டி 1

நாள்:13.07.2018

பொருள்: கட்டிடங்கள்: தமிழ்நாடு பொது கட்டிடங்கள் உரிமம் சட்டம்: 1965 மற்றும்
விதி 1966 -திருவள்ளூர் மாவட்டம்-தனியே பயிற்சி செய்யும்
பொறியாளர்கள் பெயர் பட்டியல் - திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை என்பவரின்
பெயரினை கிளாஸ்-1A(Class- 1A)யில் சேர்த்து உத்தரவிடுதல் -
தொடர்பாக

படிக்க:

1. திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை என்பவரின் மனு நாள்:10.08.2015
2. மாவட்ட ஆட்சியர், காஞ்சிபுரம் அவர்களின் கடித
எண்.ந.க40904/2013/எம்1 நாள்:28.09.2014
3. மாவட்ட ஆட்சியர் சென்னை அவர்களின் கடித
எண்.V1/11393/2014 நாள்:02.05.2017.
4. கண்காணிப்பு பொறியாளர் (பொ.ப.து) கட்டிடம் மற்றும் பராமரிப்பு
கோட்டம், சேப்பாக்கம் அவர்களின் கடித எண். No.
DB/DO1/F.A Panel of Engineer 14m/2017 Dtd:
22.01.2018
5. முதன்மை பொறியாளர் (நீர்வள ஆதார அமைப்பு) (ம) தலைமை
பொறியாளர்(பொது) பொ.ப.து., சேப்பாக்கம், சென்னை அவர்களின்
கடித எண். AEE/T1/AE-2/32154/2016, Dt12.03.2018, (ம)
05.06.2018

ஆணை :

சென்னை மாவட்டம், ஆயிரம் விளக்கு, பீட்டர்ஸ் ரோடு, எண்.229/146 என்ற
விலாசத்தில் அலுவலக நடத்தி வரும் திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை என்பவர் திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில்
தனியே பயிற்சி செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர் பட்டியலில் (panel of private practicing
Engineer) பெயர் சேர்க்க கோரி பார்வை 1-ல் கண்ட மனுவினை அளித்துள்ளார். இவர் ஏற்கனவே
காஞ்சிபுரம் மற்றும் சென்னை மாவட்டங்களில் தனியே பயிற்சி செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர்
பட்டியலில் தனது பெயரினை பதிவு செய்துள்ளார்.

பார்வை 2 மற்றும் 3-ல் கண்டுள்ள காஞ்சிபுரம் மற்றும் சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர்கள்
முறையே மனுதாரர் திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை என்பவரினை திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில் தனியே பயிற்சி
செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர் பட்டியலில் கிளாஸ்-1A(Class- 1A)யில் சேர்த்திட ஆட்சேபணை
இல்லையென கடிதம் அனுப்பியுள்ளனர்.

இந்நிலையில் பார்வை 4-ல் கண்ட கடிதத்தில் கண்காணிப்பு பொறியாளர் (பொ.ப.து) கட்டிடம்
மற்றும் பராமரிப்பு கோட்டம், சேப்பாக்கம் அவர்கள் மேற்படி மனுதாரர் திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை
என்பவர் கோரிய கிளாஸ்-1A - மதிப்பிற்கு மேற்பட்ட கட்டிட பணிகளை திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில்
மேற்கொண்டு வருவதாக தெரிவித்தும், இவரது பெயரினை திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில் தனியே பயிற்சி
செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர் பட்டியலில் (panel of private practicing Engineer) சேர்த்திட

முதன்மை பொறியாளர் (நிர்வாக ஆதார அமைப்பு) (ம) தலைமை பொறியாளர்(பொது) பொ.ப.து.,
சேப்பாக்கத்திற்கு பரிந்துரை செய்யலாம் என தெரிவித்து கடிதம் அனுப்பியுள்ளார்.

பார்வை 5-ல் கண்ட முதன்மை பொறியாளர் (நிர்வாக ஆதார அமைப்பு) (ம) தலைமை
பொறியாளர்(பொது) பொ.ப.து., சேப்பாக்கம், சென்னை அவர்களின் கடிதத்தில் 519-வது பொறியாளர்
வாரிய (Board of Engineers)கூட்ட முடிவினை அனைத்து மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு அனுப்பி
வைக்கப்பட்டுள்ளதின் அடிப்படையில் சென்னை மாவட்டம், ஆயிரம் விளக்கு, பீட்டர்ஸ் ரோடு ,
எண்.229/146 என்ற விலாசத்தை சார்ந்த திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை (பிறந்த நாள் 25.03.1951)
என்பவரின் பெயரினை திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில் தனியே பயிற்சி செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர்
பட்டியலில் (panel of private practicing Engineer) சேர்த்திட ஏற்பளிக்கப்பட்டுள்ளது
(Approval has been accorded) என தெரிவித்து கடிதம் அனுப்பியுள்ளார்.

இந்த நிலையில் 519-வது பொறியாளர் வாரிய (Board of Engineers)கூட்ட முடிவின் படியும்,
மற்றும் பார்வை 5-ல் கண்ட முதன்மை பொறியாளர் (நிர்வாக ஆதார அமைப்பு) (ம) தலைமை
பொறியாளர்(பொது) பொ.ப.து., சேப்பாக்கம் அவர்களின் ஏற்பளிப்பின் படியும் (கடிதம் மூலம்) , சென்னை
மாவட்டம், ஆயிரம் விளக்கு, பீட்டர்ஸ் ரோடு, எண்.229/146 என்ற விலாசத்தை சார்ந்த
திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை (பிறந்த நாள் 25.03.1951) என்பவரின் பெயரினை திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில்
தனியே பயிற்சி செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர் பட்டியலில் (panel of private practicing
Engineer)கிளாஸ்-1A(Class- 1A)யில் (அரசாணை நிலை எண். 43 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும்
குடிநீர் வழங்கல் (MA4)துறை நாள்: 17.02.2011 ன்படி கட்டிட மதிப்பு ரூ.50 இலட்சங்களுக்கு மேல்)
சேர்த்து தமிழ்நாடு பொது கட்டிடங்கள் (உரிமம்) சட்டம்: 1965 மற்றும் விதி 1966-ன் கீழ்
வரையறுக்கப்பட்டுள்ள விதிகளை பின்பற்றி கட்டிட உறுதிச் சான்று (Structural soundness
certificate) வழங்கும் பொருட்டு திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை என்பவரின் பெயரினை திருவள்ளூர்
மாவட்ட தனியே பயிற்சி செய்யும் பொறியாளர்கள் பெயர் பட்டியலில் (panel of private practicing
Engineer)கிளாஸ்-1A(Class- 1A)யில் சேர்த்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

மாவட்ட ஆட்சியர்
திருவள்ளூர்.

✓பெறுநர்:
திரு.மு.சப்பாணி பிள்ளை,
எண்.229/146, பீட்டர்ஸ் ரோடு,
ஆயிரம் விளக்கு, சென்னை மாவட்டம்.

நகல் :

1. முதன்மை பொறியாளர் (நிர்வாக ஆதார அமைப்பு)
(ம) தலைமை பொறியாளர்(பொது)
பொதுப்பணித்துறை, சேப்பாக்கம், சென்னை-5.
2. கண்கணிப்பு பொறியாளர் (பொதுப்பணித்துறை) கட்டிடம் மற்றும்
பராமரிப்பு கோட்டம், சேப்பாக்கம், சென்னை-5.



[Handwritten signature]

